

EDITAL DE 1ª, 2ª e 3ª CHAMADAS – LEILÃO JUDICIAL ELETRÔNICO

1ª Vara Cível do Foro da Comarca de Rio Claro/SP

O r. MM. Juiz de Direito Dr. **ALEXANDRE DALBERTO BARBOSA**, da 1ª Vara Cível da Comarca de Rio Claro/SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que será realizado Leilão Judicial Eletrônico dos bens abaixo descritos, que serão vendidos no estado em que se encontram e as Chamadas/Praças serão conduzidas, exclusivamente, pelo MEIO ELETRÔNICO, através do Leiloeiro Público Oficial **FELIPE FRAZÃO** (Carlos Felipe Augusto Santos Frazão Pereira Borges - JUCESP nº 855 – www.felipefrazao.com.br) e com auxílio técnico da plataforma eletrônica **Leilão Comprova®**, da **Bom Valor Judicial** (nova denominação social da **HASTANET Leilões Judiciais**, que foi tecnicamente habilitada pelo TJ/SP - CNPJ 11.032.535/0001-60 – www.bomvalorjudicial.com.br), nos termos da **Lei nº 11.101/2005**, do **Art. 55 da DREI nº 72/2019**, **Provimento CG nº 19/2021 e das NSCGJ do TJ/SP** (especialmente inciso II, do §1º, do art. 251-A, §1º, do art. 251-B, e art. 254, todos dos referidos Provimento e Normas de Serviço).

PROCESSO DIGITAL Nº: 4004399-75.2013.8.26.0510.

CLASSE – ASSUNTO: Recuperação Judicial Convolada em Falência.

MASSA FALIDA: **TH BUSCHINELLI & CIA. LTDA.** – CNPJ 56.883.523/0001-88 (Avenida 02, nº 726, Bairro Buschinelli, Santa Gertrudes/SP – CEP 13.510-000).

ADMINISTRADORA JUDICIAL: **Costa Telles Assessoria Empresarial**, na pessoa da sua representante legal, **Dra. Luciana Ferreira da Costa Telles**, OAB/SP 241.120 (Avenida 03, nº 1.700, sala 1305, Ed. Office Tower, Jardim Claret, Rio Claro/SP – CEP 13.503-251).

INTERESSADOS: **Ministério Público do Estado de São Paulo – Promotoria de Justiça de Rio Claro/SP** (Avenida Cinco, nº 535, 2º andar, Centro, Rio Claro/SP – CEP 13.500-380); **Fazenda Pública Nacional (União) – Procuradoria Regional em Ribeirão Preto/SP** (Rua Inácio Luiz Pinto, nº 313, Alto da Boa Vista, Ribeirão Preto/SP – CEP 14.025-680); **Fazenda Pública do Estado de São Paulo – Procuradoria Regional em Campinas/SP** (Rua José Paulino, nº 1399, Centro, Campinas/SP – CEP 13.013-001); **Fazenda Pública do Município de Rio Claro/SP – Procuradoria Municipal** (Rua 03, nº 945, Centro, Rio Claro/SP – CEP 13.500-313); **Fazenda Pública do Município de Santa Gertrudes/SP – Procuradoria Municipal** (Rua 01-A, nº 332, Centro, Santa Gertrudes/SP – CEP 13.510-000); e **demais interessados**.

CREDOR: **Banco Finasa de Investimentos S/A**, CNPJ 60.664.844/0001-69 (Avenida Paulista, nº 1450, 5º andar, Bela Vista, São Paulo/SP – CEP 01310-917), exclusivamente com relação ao Lote 03 (Fiat Pálio EX 2000/2000, Placa CYI-6055).

DAS PRAÇAS (CHAMADAS): As **1ªs PRAÇAS** terão início no dia **06/06/2022**, a partir **13:40 horas** (sucessivamente, com intervalo de 5 minutos para cada lote), e encerrar-se-ão no dia **09/06/2022**, a partir **13:40 horas** (sucessivamente, com intervalo de 5 minutos para cada lote). Não havendo lances iguais ou superiores às importâncias das avaliações, as **2ªs PRAÇAS** seguir-se-ão sem interrupção e estender-se-ão (em aberto, para a capitação de lances) até o dia **24/06/2022**, a partir

das **13:40 horas** (sucessivamente, com intervalo de 5 minutos para cada lote). Por fim, não havendo lances iguais ou superiores às importâncias das avaliações, as **3ªs PRAÇAS** seguir-se-ão sem interrupção e estender-se-ão (em aberto, para a captação de lances) até o dia **08/07/2022**, a partir das **13:40 horas**, também sucessivamente, com intervalo de 5 minutos para cada lote (horários de Brasília/DF).

DOS VALORES MÍNIMOS: Nas **1ªs Praças** os valores mínimos para a venda dos bens serão os das suas **avaliações** (fls. 7885/7892 dos autos), conforme valores relacionados nas descrições dos lotes. Nas **2ªs Praças**, os valores mínimos para a venda corresponderão a **50%** dos referidos valores. Por fim, nas **3ªs Praças**, os bens serão vendidos por **qualquer preço** (sem lance mínimo inicial), conforme preceitua o inciso III, do §3º-A, do artigo 142, da Lei nº 11.101/2005.

DESCRIÇÕES DOS BENS:

LOTE 01 – CAMINHÃO MERCEDES-BENZ / M.B. L 1318, ano modelo 1987, ano fabricação 1987, Placa CJ1-2530 (Santa Gertrudes/SP), diesel, vermelho, RENAVAL nº 00378216473, Chassi nº 9BM345303HB743192, de titularidade da Massa Falida. Ônus e Restrições: Administrativa: bloqueio diverso; Judiciária: averbação CPC. **Valor de avaliação: R\$ 35.308,60.**

LOTE 02 – CAMINHÃO VOLKSWAGEM 1.840, ano modelo 1998, ano fabricação 1999, Placa CKO-7625 (Santa Gertrudes/SP), diesel, branco, carroceria fechada, RENAVAL nº 00710186100, Chassi nº 9BWVTAT65WRB11594, de titularidade da Massa Falida. Ônus e Restrições: Judiciária: averbação CPC. **Valor de avaliação: R\$ 36.477,15.**

LOTE 03 – AUTOMÓVEL FIAT PÁLIO EX, ano modelo 2000, ano fabricação 2000, Placa CYI-6055 (Santa Gertrudes/SP), gasolina, azul, RENAVAL nº 00739857240, Chassi nº 9BD178096Y2167648, de titularidade da Massa Falida. Ônus e Restrições: Judiciária: pendência judicial e administrativa; Financeira: Banco Finasa Inv. S/A. **Valor de avaliação: R\$ 3.796,38.**

LOTE 04 – AUTOMÓVEL VW SAVEIRO 1.8 PLUS, ano modelo 2001, ano fabricação 2002, Placa CYW-9183 (Santa Gertrudes/SP), gasolina, branca, RENAVAL nº 00768233917, Chassi nº 9BWEC05X620504197, de titularidade da Massa Falida. Ônus e Restrições: Judiciária: pendência judicial e administrativa. **Valor de avaliação: R\$ 10.919,39.**

LOTE 05 – AUTOMÓVEL VW JETTA (IMPORTADO), ano modelo 2009, ano fabricação 2009, Placa DWB-7570 (Santa Gertrudes/SP), gasolina, preto, RENAVAL nº 169867331, Chassi nº 3VWME61K09M172798, de titularidade da Massa Falida. Ônus e Restrições: Judiciária: bloqueio Renajud - transferência. **Valor de avaliação: R\$ 22.361,20.**

LOTE 06 – AUTOMÓVEL HYUNDAI AZERA 3.3 V6 (IMPORTADO), ano modelo 2008, ano fabricação 2009, Placa DWB-7927 (Santa Gertrudes/SP), gasolina, preto, RENAVAL nº 00167474081, Chassi nº KMHFC41DP9A402978, de titularidade da Massa Falida. Ônus e Restrições: Judiciária: bloqueio Renajud - transferência. **Valor de avaliação: R\$ 19.466,09.**

LOTE 07 – AUTOMÓVEL TOYOTA COROLLA XEI 1.8 FLEX, ano modelo 2009, ano fabricação 2010, Placa DWB-7972 (Santa Gertrudes/SP), gasolina/álcool, preto, RENAVAL nº 166808768, Chassi nº 9BRBB48E2A5092154, de titularidade da Massa Falida. Ônus e Restrições: Judiciária: bloqueio Renajud - transferência. **Valor de avaliação: R\$ 25.681,75.**

LOTE 08 – AUTOMÓVEL FIAT STRADA FIRE FLEX, ano modelo 2010, ano fabricação 2011, Placa EPO-2902 (Santa Gertrudes/SP), gasolina/álcool, branca, RENAVAM nº 00273819500, Chassi nº 9BD27803MB7349561, de titularidade da Massa Falida. Ônus e Restrições: Judiciária: pendência judicial e administrativa. **Valor de avaliação: R\$ 17.591,98.**

LOTE 09 – AUTOMÓVEL FIAT PUNTO TURBO T-JET, ano modelo 2009, ano fabricação 2010, Placa MHI-1795 (Santa Gertrudes/SP), gasolina, branca, RENAVAM nº 00163068747, Chassi nº 9BD118179A1078365, de titularidade da Massa Falida. Ônus e Restrições: Judiciária: pendência judicial e administrativa. **Valor de avaliação: R\$ 21.182,78.**

DOS ÔNUS E DAS RESTRIÇÕES: As restrições relacionadas aos bens deste leilão não impedem a presente venda. Não constam outras restrições tais como penhoras, arrestos e sequestros até a data de 30mar2022.

DOS RECURSOS: Constam nos autos recursos pendentes de julgamentos, mas não relacionados ao procedimento do presente leilão.

DOS DÉBITOS: O valor total do débito da massa falida é de **R\$ 134.219.396,87**, para 10/11/2021, o qual será atualizado no decorrer do processo. Os bens serão apregoados sem quaisquer ônus e não haverá sucessão do arrematante nas obrigações da devedora, inclusive nas de natureza tributária, nas derivadas da legislação do trabalho e nas decorrentes de acidentes de trabalho, nos termos do Art. 141, II, da Lei nº 11.101/2005 (uma vez que serão de responsabilidade da massa falida), exceto se o arrematante for: **a-**) sócio da sociedade falida, ou de sociedade controlada pelo falido; **b-**) parente, em linha reta ou colateral, até o 4º (quarto) grau, consanguíneo ou afim, do falido ou de sócio da sociedade falida; e/ou **c-**) identificado como agente do falido com o objetivo de fraudar a sucessão. Entretanto, correrão por conta do arrematante as despesas e os custos relativos à remoção, transporte e transferência patrimonial dos bens arrematados.

DO CONDUTOR DAS PRAÇAS: As praças serão conduzidas pelo Leiloeiro Público Oficial **FELIPE FRAZÃO** (Carlos Felipe Augusto Santos Frazão Pereira Borges - JUCESP nº 855), na sua respectiva praça (www.felipefrazao.com.br) e, seguindo integralmente os termos e condições do presente Edital de Leilão, serão divulgadas **simultaneamente** na plataforma eletrônica **Leilão Comprova®**, da rede **Bom Valor Judicial** (<https://felipefrazao.judicial.bomvalor.com.br/>) e, também, de forma **não exclusiva** e em suas respectivas praças de atuação, pelos Leiloeiros Públicos Oficiais integrantes do **pool de Leiloeiros Oficiais** relacionados no **Anexo I** (que faz parte integrante do presente Edital de Leilão), todos devidamente credenciados nas suas respectivas Juntas Comerciais e na rede www.bomvalorjudicial.com.br.

DO PAGAMENTO DA COMISSÃO: À título de comissão, o arrematante deverá pagar ao Leiloeiro Público Oficial condutor das praças, no prazo de até 24 horas após o encerramento do leilão e através de guia de **depósito judicial** que será fornecida pelo próprio Leiloeiro Oficial), o valor correspondente a 5% sobre o preço da arrematação do bem, que não está inclusa no valor do lance e só será devolvida por determinação judicial, nos termos da Lei.

DO PAGAMENTO DO VALOR DA ARREMATAÇÃO: O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço do bem arrematado no prazo de até 24 horas após o encerramento do leilão, através de guia de **depósito judicial** em favor do Juízo comitente (que será fornecida pelo Leiloeiro Público Oficial), sob pena de anulação da arrematação.

DAS PENALIDADES: Não sendo efetuado o depósito do valor da arrematação, o Leiloeiro Oficial comunicará, imediatamente, o fato ao Juízo comitente, informando, também, os lances imediatamente anteriores ao lance vencedor, para que sejam submetidos à sua apreciação, sem prejuízo da aplicação de sanções legais previstas no art. 897, do CPC, e na NSCGJ do TJ/SP.

DA REMIÇÃO DA DÍVIDA OU DO ACORDO: A partir da publicação do Edital, ocorrendo remição da dívida ou celebração de acordo entre as partes com suspensão das praças, fica o executado obrigado a pagar ao Leiloeiro Público Oficial responsável pela condução das Praças o valor das despesas realizadas para a efetivação das mesmas, desde que devidamente comprovadas.

DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL: O presente Edital será publicado nos termos do §2º, do artigo 887, do NCPC, ou seja, **na rede mundial de computadores**, nos sítios eletrônicos dos Leiloeiros Públicos Oficiais acima relacionados e nas páginas digitais do referido leilão, inclusive as fotos e a descrição detalhada do bem móvel a ser apregoado, e será registrado na rede **Blockchain** – sistema mundial de registro permanente e imutável.

DAS DÚVIDAS, ESCLARECIMENTOS E AGENDAMENTO DE VISITAS: As dúvidas e esclarecimentos relacionadas aos lotes poderão ser dirimidas através do e-mail: felipefrazaoleiloeiro@gmail.com. As visitas aos lotes também poderão ser previamente agendadas, através do mesmo *e-mail*.

Todas as demais regras e condições aplicáveis estão disponíveis no Portal <https://felipefrazao.judicial.bomvalor.com.br/> (Condições de Venda e Pagamento). A alienação obedecerá ao disposto na legislação aplicável (art. 843 e seguintes do NCPC, artigos 246 à 280 das NSCGJ, do TJSP, e o *caput* do artigo 335, do Código Penal). A publicação deste edital supre eventual insucesso nas notificações pessoais e dos respectivos patronos, nos termos dos Arts. 274 e 887, §§ 3º a 6º, do NCPC, e será afixado e publicado, nos termos da lei. Nada mais. Rio Claro, **Março de 2022**.

LEILOEIROS OFICIAIS CREDENCIADOS NA REDE COLABORATIVA LEILÃO COMPROVA®, DA BOM VALOR JUDICIAL

Certificado comprovado por Identidade Digital Blockchain, por app bviD® (certificado digital de autenticidade emitido de acordo com a Lei nº 14.063/2020, que trata das assinaturas avançadas)



Leiloeiro: Harrison Lira do Nascimento
Praça(s): Porto Velho/RO
Junta Comercial: Rondônia (RO)
Registro: 25
www.arrematerondonia.com.br
arrematerondonia.judicial.bomvalor.com.br



Leiloeiro: José Araken Pamplona Barros
Praça(s): Belém/PA
Junta Comercial: Pará (PA)
Registro: 20170212670
www.pamplonaleiloes.com.br
pamplonaleiloes.judicial.bomvalor.com.br



Leiloeiro: Fernando Gonçalves Costa
Praça(s): Brasília/DF
Junta Comercial: Distrito Federal (DF)
Registro: 10
www.mulleiloes.com.br
mulleiloes.judicial.bomvalor.com.br



Leiloeiro: Joney Marcelo Lopes Ferreira
Praça(s): Cascavel/PR
Junta Comercial: Paraná (PR)
Registro: 19/302-L
www.jmleiloes.com.br
jmleiloes.judicial.bomvalor.com.br



Leiloeiro: Emerson Moreira de Oliveira
Praça(s): Minas Gerais (MG)
Junta Comercial: Minas Gerais (MG)
Registro: 386
www.vitrinedeativos.com.br
vitrinedeativos.judicial.bomvalor.com.br



Leiloeiro: João Roberto da Costa Dantas
Praça(s): Santos/SP
Junta Comercial: São Paulo (SP)
Registro: 473
www.dantasleiloes.com.br
dantasleiloes.judicial.bomvalor.com.br



Leiloeiro: Adilson Bento de Araujo
Praça(s): Aracaju/SE
Junta Com.: Sergipe (SE) / Alagoas (AL)
Registro: 015/2018 | 016/2013
www.abaleiloes.com.br
abaleiloes.judicial.bomvalor.com.br



Leiloeiro: Victor Alberto Severino Frazão
Praça(s): Barueri/SP
Junta Comercial: São Paulo (SP)
Registro: 806
www.sfrazao.com.br
sfrazao.judicial.bomvalor.com.br



Leiloeiro: Ligia Seixas
Praça(s): Votuporanga/SP
Junta Comercial: São Paulo (SP)
Registro: 892
www.bidmax.com.br
bidmax.judicial.bomvalor.com.br



Leiloeiro: Carlos F. A. S. Frazão P. Borges
Praça(s): Santos/SP
Junta Comercial: São Paulo (SP)
Registro: 855
www.felipefrazao.com.br
felipefrazao.judicial.bomvalor.com.br



Leiloeiro: Arthur Ferreira Nunes
Praça(s): Feira de Santana/BA e Aracajú/SE
Junta Comercial: Bahia (BA) / Sergipe (SE)
Registro: 05/26004-8 | 01/2020
www.nordesteleiloes.com
nordesteleiloes.judicial.bomvalor.com.br



Leiloeiro: Felipe N. G. Teixeira Bignardi
Praça(s): São Paulo (SP)
Junta Comercial: São Paulo (SP)
Registro: 950
www.leiloei.com
leiloei.judicial.bomvalor.com.br

LEILOEIROS OFICIAIS CREDENCIADOS NA REDE COLABORATIVA LEILÃO COMPROVA®, DA BOM VALOR JUDICIAL

Certificado comprovado por Identidade Digital Blockchain, por app bviD® (certificado digital de autenticidade emitido de acordo com a Lei nº 14.063/2020, que trata das assinaturas avançadas)



Leiloeiro: Sami Raicher
Praça(s): São Paulo (SP)
Junta Comercial: São Paulo (SP)
Registro: 930
www.hastajudicialleiloes.com.br
hastajudicial.judicial.bomvalor.com.br



Leiloeiro: Mauro José Zecchin de Moraes
Praça(s): Bragança Paulista/SP
Junta Comercial: São Paulo (SP)
Registro: 1007
www.mzmleiloes.com.br
mzmleiloes.judicial.bomvalor.com.br



Leiloeiro: Enéas Carrilho de V. Neto
Praça(s): Itajaí/SC
Junta Comercial: Santa Catarina (SC)
Registro: AARC143
www.eneasnetoleiloes.com.br
eneasnetoleiloes.judicial.bomvalor.com.br



Leiloeiro: Sidney Belarmino Ferreira Junior
Praça(s): Londrina/PR
Junta Comercial: Paraná (PR)
Registro: 19/309-L
www.sfleiloes.com.br
sfleiloes.judicial.bomvalor.com.br



Leiloeiro: Rafael Araújo Gomes
Praça(s): Uberlândia/MG
Junta Comercial: Minas Gerais (MG)
Registro: 941
www.rafaelleiloeiro.com.br
rafaelleiloeiro.judicial.bomvalor.com.br



Leiloeiro: José Luis Gonçalves Dias
Praça(s): Taubaté/SP
Junta Comercial: São Paulo (SP)
Registro: 1035
www.superdiasleiloes.com.br
superdiasleiloes.judicial.bomvalor.com.br



Leiloeiro: Pietrangelo Rosalém
Praça(s): Vitória/ES
Junta Comercial: Espírito Santo (ES)
Registro: 061/2015
www.pietrangello.com.br
pietrangello.judicial.bomvalor.com.br



Leiloeiro: Mayco Silva dos Santos
Praça(s): Boa Vista/RR
Junta Comercial: Roraima (RR)
Registro: 17/2013
www.roraimaleiloes.com.br
roraimaleiloes.judicial.bomvalor.com.br



Leiloeiro: Paulo H. de Almeida Tolentino
Praça(s): Brasília/DF
Junta Comercial: Distrito Federal (DF)
Registro: 19
www.paulotolentino.com.br
paulotolentino.judicial.bomvalor.com.br



Leiloeiro: Cassia Negrete Nunes Balbino
Praça(s): São Paulo/SP
Junta Comercial: São Paulo (SP)
Registro: 1.151
www.globoleiloes.com.br
globoleiloes.judicial.bomvalor.com.br



Leiloeiro: Sóstenes de Almeida Rabelo
Praça(s): Aracaju/SE
Junta Comercial: Sergipe (SE)
Registro: 003/2013
www.srleiloes.com.br
srleiloes.judicial.bomvalor.com.br



Leiloeiro: Samara Barbosa Araújo
Praça(s): João Pessoa/PB
Junta Comercial: Paraíba (PB)
Registro: 023
www.colossoleiloes.com.br
colossoleiloes.judicial.bomvalor.com.br

LEILOEIROS OFICIAIS CREDENCIADOS NA REDE COLABORATIVA LEILÃO COMPROVA®, DA BOM VALOR JUDICIAL

Certificado comprovado por Identidade Digital Blockchain, por app bviD® (certificado digital de autenticidade emitido de acordo com a Lei nº 14.063/2020, que trata das assinaturas avançadas)



Leiloeiro: Willian Augusto Ferreira de Araújo
Praça(s): Fortaleza/CE
Junta Comercial: Ceará (CE)
Registro: 017/2008
www.willianleiloes.com.br
willianleiloes.judicial.bomvalor.com.br



Leiloeiro: Kátia Cerqueira da Silva Casaes
Praça(s): Feira de Santana/BA
Junta Comercial: Bahia (BA)
Registro: 15/099530-0
www.kcleiloes.com.br
kcleiloes.judicial.bomvalor.com.br



Leiloeiro: Danilo Aparecido de Oliveira
Praça(s): São Paulo/SP
Junta Comercial: São Paulo (SP)
Registro: 1067
www.baraodosleiloes.com.br
baraodosleiloes.judicial.bomvalor.com.br



Leiloeiro: Luiz Balbino Da Silva Júnior
Praça(s): Florianópolis/SC
Junta Comercial: Santa Catarina (SC)
Registro: AARC456
www.luizbalbinoleiloes.com.br
luizbalbinoleiloes.judicial.bomvalor.com.br



Leiloeiro: Flávio Cunha Sodré Santoro
Praça(s): São Paulo/SP
Junta Comercial: São Paulo (SP)
Registro: 581
www.sodresantoro.com.br
sodresantoro.judicial.bomvalor.com.br



Leiloeiro: Sebastião Felix da Costa Neto
Praça(s): Brasília/DF
Junta Comercial: Distrito Federal (DF)
Registro: 09/90
www.costanetoleiloeiro.com.br
costanetoleiloeiro.judicial.bomvalor.com.br



Leiloeiro: Antonio José da Silva Filho
Praça(s): Cuiabá/MT
Junta Comercial: Mato Grosso (MT)
Registro: 05/98
www.ajleiloes.com.br
ajleiloes.judicial.bomvalor.com.br



Leiloeiro: Helcio Kronberg
Praça(s): Curitiba/PR
Junta Comercial: Paraná (PR)
Registro: 653
www.kronberleiloes.com.br
kronberleiloes.judicial.bomvalor.com.br